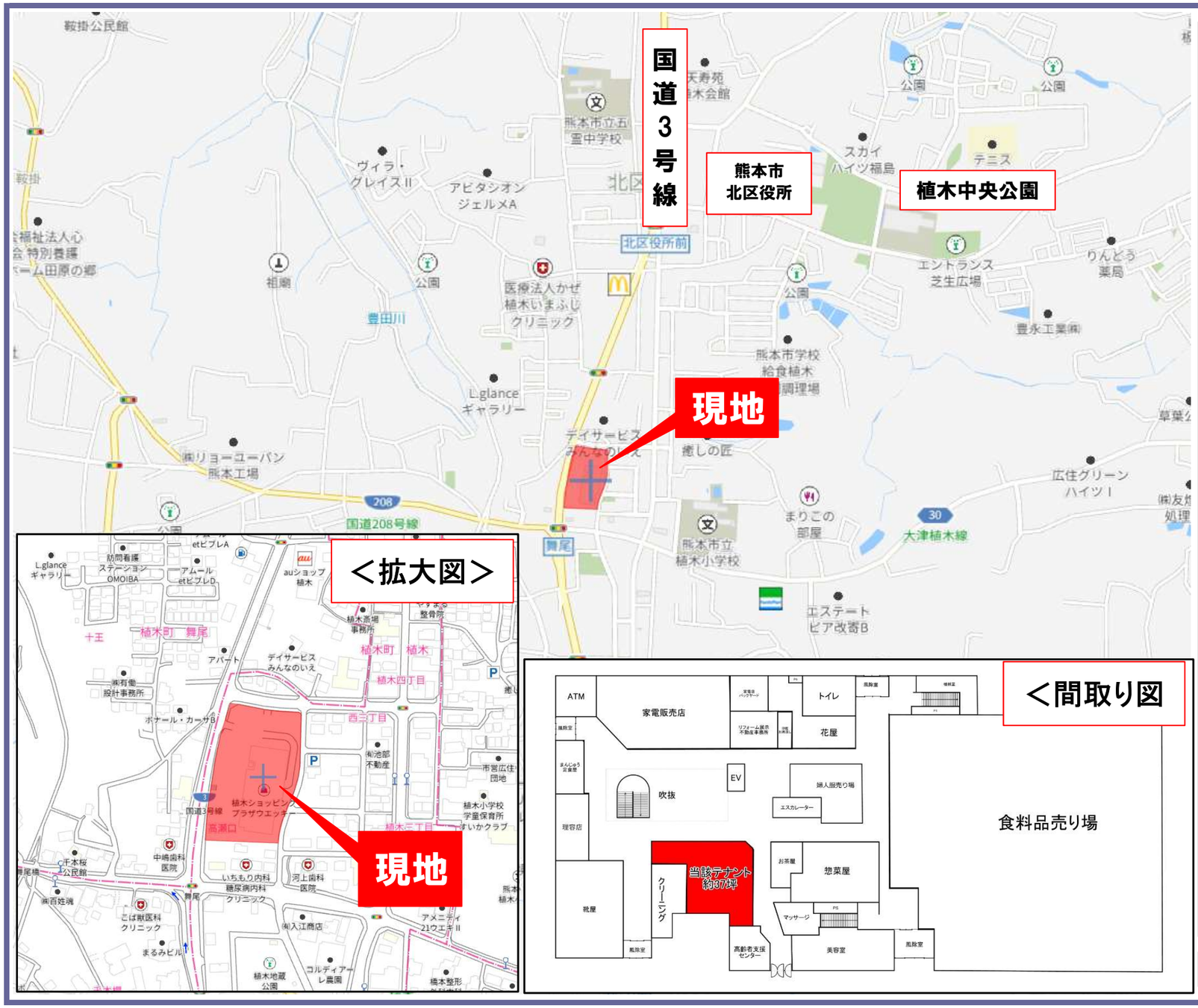

物件種目	貸店舗（商業施設内テナント）		
所　在	熊本市北区植木町植木555番地		
賃　料	407,000円		
最　寄	JR鹿児島本線　植木駅徒歩32分		
建　物	建物名	ショッピングプラザウエッキー	
	構　造	鉄骨造陸屋根3階建/1階部分	
	店舗面積	122.03㎡	36.91坪
築年月	1989年11月		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
地目	宅地	引 渡 日	相談
管理費等	共益費81,400円/月		
敷　金	3ヶ月	保証人	要（法人代表者）
その他費用	【ランニングコスト】 水道負担金：1,000円、POSレジ使用料：7,640円、 電話料金（内線用）：500円/月 【変動費】 カード事業：売上の1.5%、電子マネー：電子マネー売上の1.3% 電気料金：使用電力の31.5円/Kwh、 商品券手数料：商品券売上の3%		
設備サービス	EV1基、エスカレーター1箇所 多目的トイレ（車椅子・ベビーベッド・キッズ用おまる貸出有り） ベビー/キッズ用カート貸出し		
駐車場	収容台数310台（地上210台 / 屋上100台）		
備　考	施設営業時間：9：30～20：00 定休日：毎月第3木曜日（12月除く）/1月1・2日 その他、詳細についてはウエッキー事務局との打ち合わせによります。 お問合せのほど、よろしくお願い致します。		

会員番号		物件番号	

免許番号　熊本県知事　1　第5854号
商　　号　(有)ヨシカワ　ゆうでん不動産
住　　所　熊本市北区植木町植木555　ｼｮｯﾋﾟﾝｸﾞﾌﾟﾗｻﾞｳｴｯｷｰ1階
電話番号　096-245-9800
ＦＡＸ　096-273-2414
定休日　毎月第3木曜日
担当者　吉川：090-9494-5353

■取引態様　媒介
■報酬形態　賃料の1ヶ月分
■情報公開日
物件番号