



物件種目	売土地			
所在	熊本市北区植木町色出350番1、350番2			
価格	600万円			
最寄	バス停「植木温泉入口」 徒歩11分、植木ICまで約4km			
土地面積	1826	㎡	ほかに	
	552.36	坪	私道面積	
建物	構造	0.00坪		
	面積			
	種類			
土地権利	所有権	築年月	-	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	-	%	容積率	-
他の法令上の制限	景観法、宅地造成等工事規制区域			
地目	雑種地	引渡日	相談(現況渡し)	
接道状況(角地・間口)	北西側公道幅員約9m、接道間口約59m			
設備	上水道(前面)			
学区	吉松小学校	植木北中学校		
備考	本物件は、法34条11号指定区域(集落内開発制度指定区域)内ですが、土地の一部が土砂災害警戒区域(イエローゾーン)に該当しておりますため、集落内開発制度指定区域から除外されます。			
会員番号		物件番号		

免許番号	熊本県知事 1 第5854号	住所	熊本市北区植木町植木555	定休日	毎月第3木曜日	■取引態様	専任媒介
商号	(有)ヨシカワ ゆうでん不動産	電話番号	096-245-9800	担当者	吉川:090-9494-5353		
		F A X	096-273-2414				物件番号